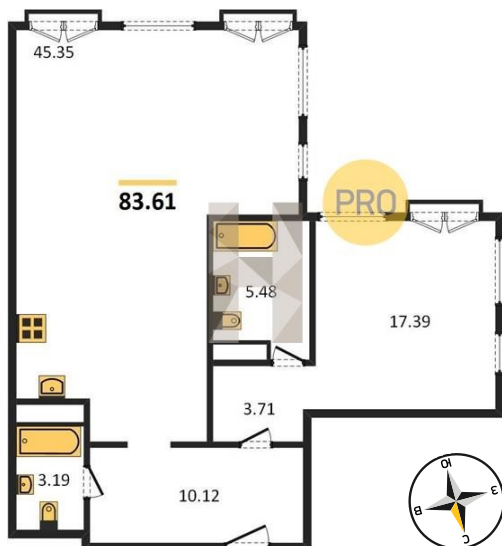


1 кв. 83,61 м² в жилом комплексе Eleven 1 оч. корп. Альфа (Башня А) секция А

Презентация подготовлена 09.12.2021



Цена при 100%

Цена при ипотеке

Цена базовая

Площадь общая

Площадь кухни

Площадь комнат

Отделка

Район

Метро

Этаж/Этажность

Номер квартиры

Срок сдачи

Договор

Тип дома

Класс дома

Потолки

Парковка

Варианты оплаты

Регион прописки

66 200 000 ₽

66 200 000 ₽

66 200 000 ₽

83,61 м²

45,35 м²

17,39 м²

Отделка "под ключ"

Пресненский р-н

Улица 1905 года м.

12 минут пешком

6/16

15

1 2022

ФЗ-214

Монолитный

Многokвартирный

3,60 м

Подземная

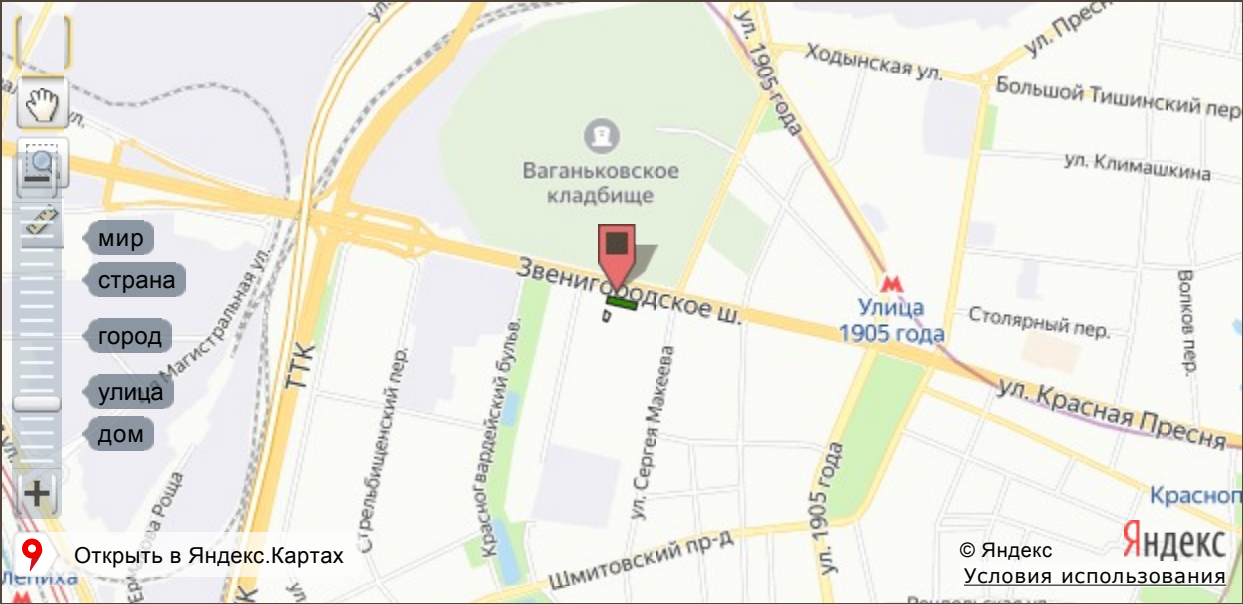
Ипотека, материнский капитал

Москва

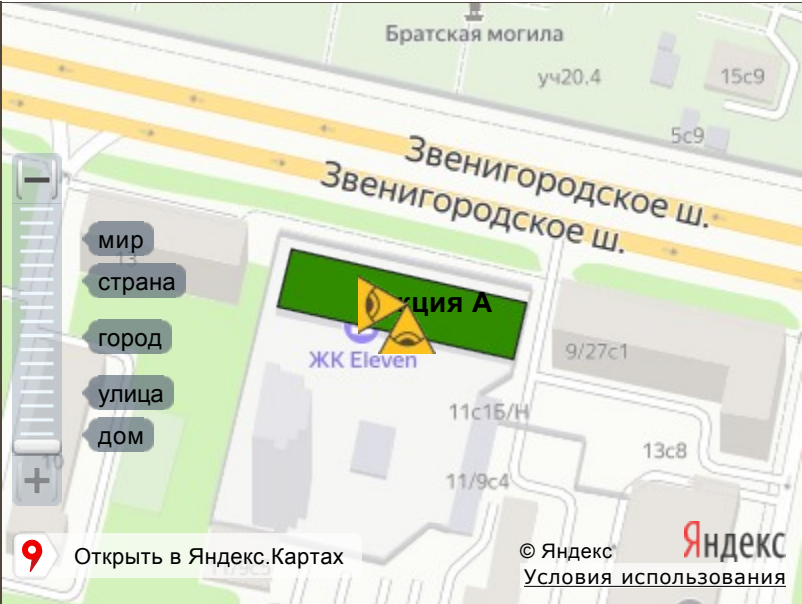
Адрес объекта

Звенигородское шос.

Комплекс на карте



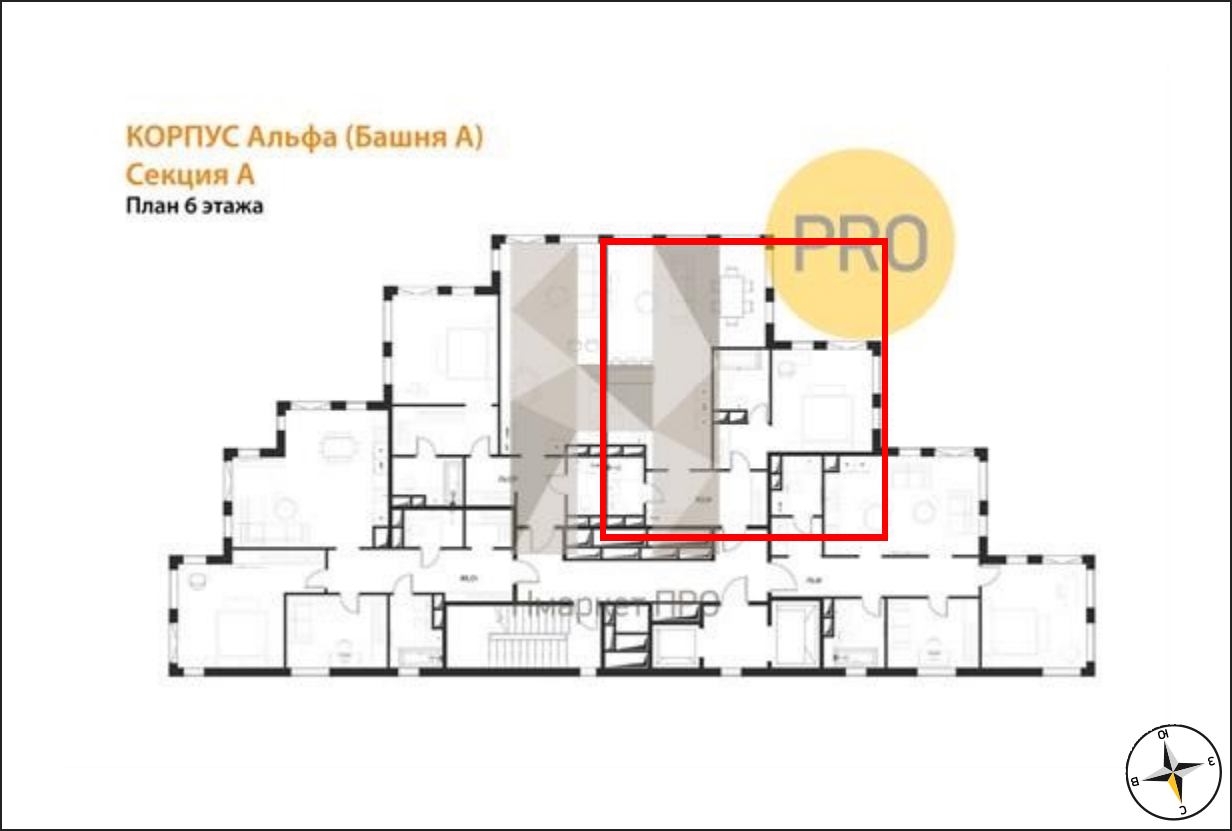
Eleven 1 оч. корп. Альфа (Башня А) секция А на карте



Ближайшие станции метро

- 1. Улица 1905 года - 729 м
- 2. станция Беговая - 988 м
- 3. Беговая - 1.1 км

План этажа



Характеристики дома Eleven 1 оч. корп. Альфа (Башня А)



Основные плюсы

- Двухуровневый паркинг
- Развитая инфраструктура
- Благоприятная экология
- Стильная архитектура
- Близость метро

Ипотека

Газпромбанк
Открытие Банк
Санкт-Петербург
РоссельхозБанк
Абсолют банк
Совкомбанк

Описание комплекса Eleven

Очередь	Корпус	Срок сдачи
1	Альфа (Башня А) , Омега (Башня Б)	1 кв. 2022

Жилой комплекс премиум-класса - это дизайнерский дом. По проекту будет построено две высотные башни (16 и 17 этажей), их объединит цоколь в два этажа с собственным **фитнес-клубом, рестораном, детским клубом, магазинами и другой инфраструктурой.**

В башнях разместятся два пентхауса и 88 квартир. Ключевые особенности помещений – **панорамные окна**, выходящие минимум на две стороны дома, и **балконы со стеклянным ограждением**. Также важным моментом является возможность объединять лоты при перепланировке помещений. На верхних этажах разместятся **пентхаусы с каминами и бассейнами**. В доме представлены квартиры с террасами, а также планировки с окном в ванной комнате.

Все квартиры реализуются с готовой отделкой от итальянского дизайнера, с использованием **премиальных материалов**. В комнатах будут деревянные полы, в ванной **отделка «под ключ»** с установкой сантехники и **системы «теплый пол»**. Покупателям предлагается два типа отделки на выбор: светлый или контрастный. Центральное кондиционирование с системой климат-контроля будет представлено в каждой квартире. Пентхаусы реализуются с **отделкой «white box»**.

В жилом комплексе будет построен **двухуровневый паркинг** на 158 машин с системой автоматического распознавания номеров и широкими машиноместами. В паркинге будут организованы **собственная мойка, зарядка автомобилей, гостевые парковочные места.**

В ЖК эстетика становится фоном повседневной жизни. Натуральные дерево и камень, премиальная сантехника и дорогие финишные покрытия стен в комнатах делают каждый интерьер не только приятным глазу, но и безупречным тактильно.

Остатки и инвестиционная информация

За последний месяц продано: 1ккв: 3 2ккв: 6 3+ккв: н/д

Объекты	Цены	Остатки	Продано
1ккв от 83,61 м ²	от 66200 000	2	3
2ккв от 68,59 м ²	от 56400 000	3	6
3+ккв от 161,66 м ²	от 148000 000	4	н/д

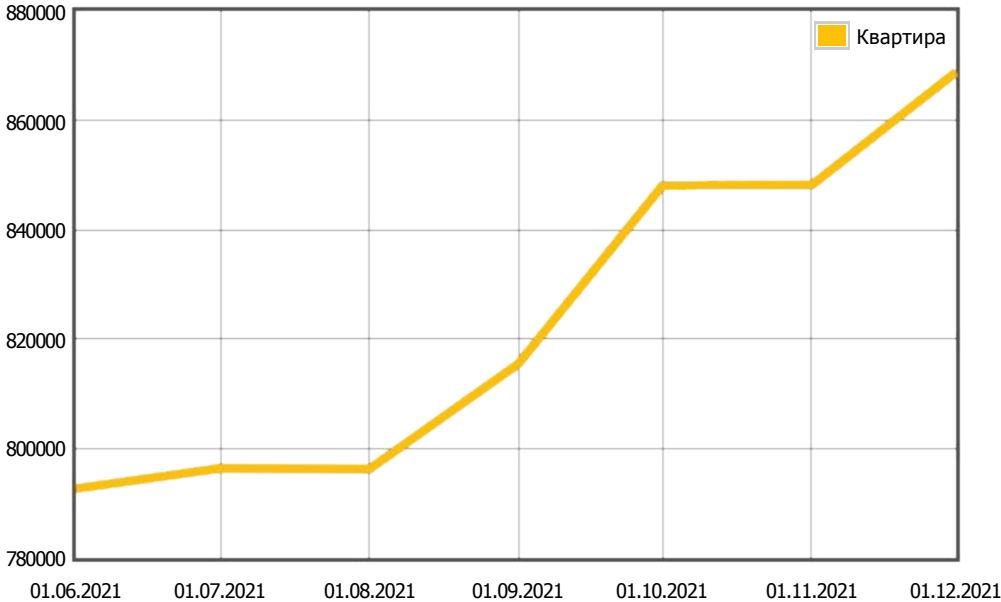
Информация по корпусам

● Цена общая, ₽

Очереди	Оч. 1 / 1 2022	
Корпуса	Омега (Башня Б)	Альфа (Башня А)
Студия	—	—
1ккв	—	66 200 000
2ккв	—	56 400 000
3ккв	142 900 000	148 000 000

Цены указаны при оплате 100% стоимости квартиры

Динамика цен, ₽



Отделка





Отделка "под ключ" - включена в стоимость

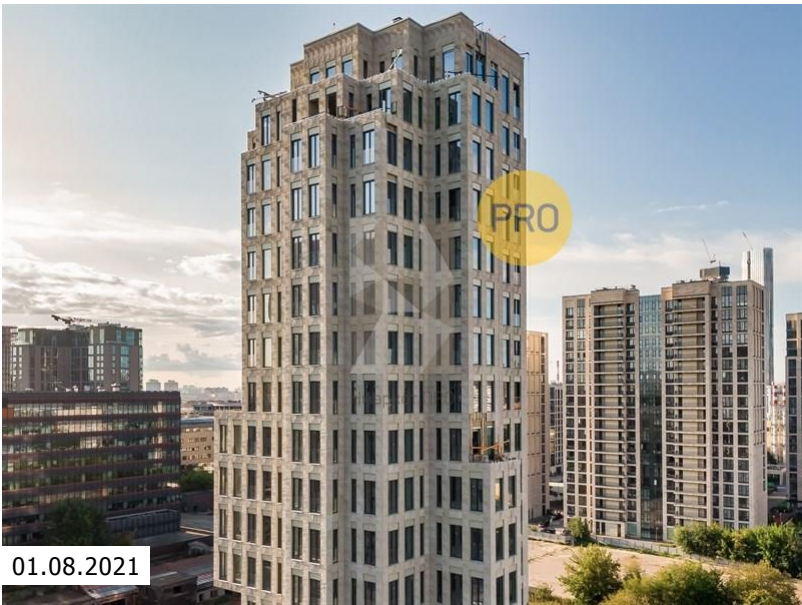


Отделка "под ключ" - включена в стоимость

Ход строительства



01.10.2021







01.02.2021



01.01.2021



01.01.2021

